

**odbor stavební úřad**

Masarykovo náměstí 89  
763 61 Napajedla  
tel: +420 577 100 964  
fax: +420 577 100 965  
mobil: +420 736 182 885  
e-mail: spackova@napajedla.cz  
www.napajedla.cz

**CETIN a.s.**

**Českomoravská 2510/19  
190 00 Praha 9-Libeň**

Váš dopis značky/ze dne:

Spisová značka:  
SÚ/2021/3329-2020/ŠP

Oprávněná úřední osoba:  
Ing. Miroslava Špačková

Napajedla, dne:  
08.02.2021

## **OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**

Žadatel **CETIN a.s.**, IČO 04084063, se sídlem **Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň**, kterého zastupuje na základě plné moci společnost **K.V.Z. spol. s r.o.**, IČO 00546178, se sídlem **Mokrá II 386, Mladcová, 760 01 Zlín 1** (dále jen "žadatel") podal dne 20.07.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

### **„RVDSL1904\_M\_Z\_NPJD76-NPJD1HR\_OK“**

na pozemcích parcelní číslo **402/3** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **1643/3** (ostatní plocha, zeleň) **1643/6** (ostatní plocha, zeleň), **1643/7** (ostatní plocha, zeleň), **6426/1** (ostatní plocha, silnice), **6426/9** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **7779** (ostatní plocha, silnice), **7798** (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území **Napajedla**, a na pozemcích parcelní číslo **84/1**, (ostatní plocha, ostatní komunikace), **154** (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha), **155** (ostatní plocha, zeleň), **157/23** (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území **Pohořelice u Napajedel**.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

#### **Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

Jedná se o novou trvalou stavbu sítě elektronických komunikací, o posílení telekomunikačních služeb pro obce Pohořelice a Oldřichovice.

#### **Účel užívání stavby.**

Posílení bude spočívat ve vybudování rozvaděčů a v zafouknutí optického kabelu do HDPE trubek. V úseku 1000m bude nutné provést dokop s položením 2 HDPE trubek, které budou napojeny na stávající optické rozvody společnosti CETIN v Napajedlích.

Jedná se o stavbu, která je chráněna dle zákona o elektronických telekomunikacích.

Stavba řeší výstavbu 2 rozvaděčů - rozvaděče rDSLAM ( jedná se o výměnu stávajícího rozvaděče za rozvaděč umožňující ukončení metalické a optické sítě) a rozvaděče ER112 (pilíř s elektroměrovým rozvaděčem) pro ukončení NN přípojky. Nový rozvaděč rDSLAM bude postaven v místě původního rozvaděče v zelené ploše za školou v Pohořelicích.. Vedle bude postavena skříně ER112 pro ukončení CYKY kabelu vyvedeného z rozvaděče EON na sloupu. Výkop pro NN přípojku bude veden v zeleném pásu.

## **Popis stavby:**

Výkop pro napojení na stávající optický kabel začíná na křižovatce ulic Husova a Jiráskova v Napajedlích. Od místa napojení vede trasa v chodníku až k domu č.p. 1027 v Napajedlích, tady přejde výkop do zelené plochy, ve které vede dále až k domu č.p.1018, kde se trasa vrátí do chodníku. V chodníku pokračuje kabel až na konec intravilánu města Napajedla, mimo zastavěnou část města je trasa dále vedena v poli v souběhu se stávajícím vedením CETIN až k obci Pohořelice, kde dojde k napojení na stávající vedení CETIN ukončené u měněného rozvaděče.

Nová trasa kabelu má délku 1050 m, kabel bude ve výkopu uložen v hloubce 50 – 120 cm dle druhu pozemku. Vedení bude ve výkopu uloženo ve většině případů do pískového lože nebo vrapované chráničky nebo do ochranných trubek průměru 110 mm. Výstražná folie se klade 0,2 - 0,3 m nad trubkou, nejméně však do hloubky 0,2 m pod povrchem u trubek s min. krytím 0,6 m.

Městský úřad Napajedla, odbor stavební úřad (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. d) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští stavební úřad v souladu s ustanovením ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadě, Masarykovo náměstí č.p. 87, doporučujeme v úřední dny, tj. pondělí a středa 7:30-12:00 a 12:30-17:00. V ostatních dnech po telefonické domluvě.

## **Poučení:**

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vzhledem k tomu, že se podle ust. § 144 odst. 1 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení (více než 30) oznamuje stavební úřad zahájení řízení účastníkům řízení uvedeným v ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (žadatel), v ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (městu, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn), v ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo těm, kdo mají jiná věcná práva k těmto pozemkům nebo stavbám) a dotčeným orgánům jednotlivě.

Ostatním účastníkům řízení uvedeným v ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (osobám, jejichž vlastnická nebo jiné věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena) oznamuje stavební úřad zahájení řízení veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují v souladu s ust. § 87 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

V souladu s ust. § 2 odst. 5 zákona 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení územního řízení doručuje účastníkům územního řízení podle ust. § 85 odst. 1 a odst. 2 postupem podle ust. § 87 odst. 1 a odst. 3 stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí v oznámení o zahájení územního řízení, je-li jim doručováno jednotlivě.

Ing. Miroslava Špačková  
referent odboru

#### **Obdrží:**

##### **Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona ( doporučeně do vlastních rukou):**

K.V.Z. spol. s r.o., IDDS: u5g5n35

sídlo: Mokrý II č.p. 386, Mladcová, 760 01 Zlín 1

zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

##### **Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona ( doporučeně do vlastních rukou):**

Město Napajedla, Masarykovo náměstí č.p. 89, 763 61 Napajedla

Obec Pohořelice, IDDS: nnqbp5i

sídlo: Školní č.p. 35, Pohořelice, 763 61 Napajedla

**Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona  
( doporučeně; do vlastních rukou):**

Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., IDDS: jfjsbqc  
sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e  
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
Bergama70, a.s., IDDS: 5b9c4pn  
sídlo: Kvítkovická č.p. 1527, 763 61 Napajedla  
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu  
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., IDDS: r58gx4g  
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 383, 760 01 Zlín 1

**Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona  
( doručuje se veřejnou vyhláškou) :**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich dle parcelní čísla:

1643/8, 1643/9, 1643/1, 1643/11, 1643/20, 6426/8, 6427/1, 7789, 7881, 7787, 1800/38, 1518/25, 1518/63, 1569/1, 1588/1, 7769, 7770, 7771, 7788, 7796, 7799, 7802, 7810, 7818, 1603/1, 1612/1, 1614/4, 1639, 1640/1, 1640/2, 7812 v katastrálním území Napajedla

pozemky parc. č. 151 (č.p. 126) , 148, 153, 156 v katastrálním území Pohořelice u Napajedel , z toho:

pozemky parc. č. 1643/8, 1643/9, 1643/1, 1643/11 – druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha

pozemky parc. č. 1643/20, 6426/8, 6427/1, 7789, 7881 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace

pozemky parc. č. 7787 – druh pozemku ostatní plocha, zeleň

pozemky parc. č. 1800/38 – druh pozemku trvalý travní porost

pozemky parc. č. 1518/25, 1518/63, 1569/1, 1588/1, 7769, 7770, 7771, 7788, 7796, 7799, 7802, 7810, 7818 – orná půda

pozemky parc.. č. 1603/1, 1612/1, 1614/4, 1639, 1640/1, 1640/2, 7812 – zahrada  
v katastrálním území Napajedla,

pozemky parc. č. 151 (č.p. 126) – druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

pozemky parc. č. 148, 153 - druh pozemku zahrada.

pozemky parc č.156– druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace  
v katastrálním území Pohořelice u Napajedel

stavby technické infrastruktury - sítě distribuční soustavy:

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n

sídlo: Tovární č.p. 41, 779 00 Olomouc 9

NTV cable, s.r.o., IDDS: sx3qr5k

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 87, 763 61 Napajedla

Služby města Napajedla, IDDS: q5pk6yt

sídlo: Lány 637, 763 61 Napajedla

**dotčené orgány**

Městský úřad Napajedla, silniční správní úřad, Masarykovo náměstí č.p. 89, 763 61 Napajedla

Městský úřad Otrokovice, odbor dopravně-správní, oddělení silničního hospodářství, IDDS: jfrb7zs  
sídlo: nám. 3. května č.p. 1340, 765 02 Otrokovice 2

Městský úřad Otrokovice, odbor rozvoje města, IDDS: jfrb7zs  
sídlo: nám. 3. května č.p. 1340, 765 02 Otrokovice 2

Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí, IDDS: jfrb7zs  
sídlo: nám. 3. května č.p. 1340, 765 02 Otrokovice 2

**ostatní**

Městský úřad Napajedla, oddělení tajemníka, Masarykovo náměstí č.p. 89, 763 61 Napajedla

Obecní úřad Pohořelice, IDDS: nnqbp5i

sídlo: Školní č.p. 35, Pohořelice, 763 61 Napajedla

Toto oznámení zahájení územního řízení se doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Napajedla a Obecního úřadu Pohořelice.

Toto oznámení zahájení územního řízení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Napajedla a Obecního úřadu Pohořelice a současně, podle ust. § 25 odst. 2) zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto oznámení zahájení územního řízení musí být zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to také nejméně po dobu 15 dnů.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

**K vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:**

Městský úřad Napajedla, oddělení tajemníka, Masarykovo náměstí č.p. 89, 763 61 Napajedla

Obecní úřad Pohořelice, Školní 35, Pohořelice, 763 61 Napajedla

Vyvěšeno dne:

Sňato bude:

Sňato dne:

Podpis a razítko orgánu - oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení zahájení územního řízení a současně zveřejnění tohoto oznámení zahájení územního řízení způsobem umožňujícím dálkový přístup.