

**odbor stavební úřad**

Masarykovo náměstí 89  
763 61 Napajedla  
tel: +420 577 100 964  
fax: +420 577 100 965  
mobil: +420 736 182 885  
e-mail: spackova@napajedla.cz  
www.napajedla.cz

**CETIN a.s.**

**Českomoravská 2510/19**  
**190 00 Praha 9-Libeň**

Váš dopis značky/ze dne:

Spisová značka:  
SÚ/2021/3329-2021/ŠP

Oprávněná úřední osoba:  
Ing. Miroslava Špačková

Napajedla, dne:  
22.03.2021

## **ROZHODNUTÍ**

### **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 15/2021**

Městský úřad Napajedla, odbor stavební úřad (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.07.2020 podal Žadatel **CETIN a.s.**, IČO 04084063, se sídlem **Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň**, kterého zastupuje na základě plné moci společnost **K.V.Z. spol. s r.o.**, IČO 00546178, se sídlem **Mokrá II 386, Mladcová, 760 01 Zlín 1** (dále jen "žadatel") a na základě tohoto posouzení

**vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

#### **„RVDSL1904\_M\_Z\_NPJD76-NPJD1HR\_OK“**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parcelní číslo **402/3** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **1643/3** (ostatní plocha, zeleň) **1643/6** (ostatní plocha, zeleň), **1643/7** (ostatní plocha, zeleň), **6426/1** (ostatní plocha, silnice), **6426/9** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **7779** (ostatní plocha, silnice), **7798** (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území **Napajedla**, a na pozemcích parcelní číslo **84/1**, (ostatní plocha, ostatní komunikace), **154** (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha), **155** (ostatní plocha, zeleň), **157/23** (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území **Pohořelice u Napajedel**.

#### **Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

Jedná se o novou trvalou stavbu sítě elektronických komunikací, o posílení telekomunikačních služeb pro obce Pohořelice a Oldřichovice.

#### **Účel užívání stavby.**

Posílení bude spočívat ve vybudování rozvaděčů a v zafouknutí optického kabelu do HDPE trubek. V úseku 1000m bude nutné provést dokop s položením 2 HDPE trubek, které budou napojeny na stávající optické rozvody společnosti CETIN v Napajedlích.

Jedná se o stavbu, která je chráněna dle zákona o elektronických telekomunikacích.

Stavba řeší výstavbu 2 rozvaděčů - rozvaděče rDSLAM ( jedná se o výměnu stávajícího rozvaděče za rozvaděč umožňující ukončení metalické a optické sítě) a rozvaděče ER112 (pilíř s elektroměrovým rozvaděčem) pro ukončení NN přípojky. Nový rozvaděč rDSLAM bude postaven v místě původního rozvaděče v zelené ploše za školou v Pohořelicích.. Vedle bude postavena skříň ER112 pro ukončení CYKY kabelu vyvedeného z rozvaděče EON na sloupu. Výkop pro NN přípojku bude veden v zeleném pásu.

### **Popis stavby:**

Výkop pro napojení na stávající optický kabel začíná na křižovatce ulic Husova a Jiráskova v Napajedlích. Od místa napojení vede trasa v chodníku až k domu č.p. 1027 v Napajedlích, tady přejde výkop do zelené plochy, ve které vede dále až k domu č.p.1018, kde se trasa vrátí do chodníku. V chodníku pokračuje kabel až na konec intravilánu města Napajedla, mimo zastavěnou část města je trasa dále vedena v poli v souběhu se stávajícím vedením CETIN až k obci Pohořelice, kde dojde k napojení na stávající vedení CETIN ukončené u měněného rozvaděče.

Nová trasa kabelu má délku 1050 m, kabel bude ve výkopu uložen v hloubce 50 – 120 cm dle druhu pozemku. Vedení bude ve výkopu uloženo ve většině případů do pískového lože nebo vrapované chráničky nebo do ochranných trubek průměru 110 mm. Výstražná folie se klade 0,2 - 0,3 m nad trubkou, nejméně však do hloubky 0,2 m pod povrchem u trubek s min. krytím 0,6 m.

### **Umístění stavby na pozemku:**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parcelní číslo **402/3** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **1643/3** (ostatní plocha, zeleň) **1643/6** (ostatní plocha, zeleň), **1643/7** (ostatní plocha, zeleň), **6426/1** (ostatní plocha, silnice), **6426/9** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **7779** (ostatní plocha, silnice), **7798** (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území **Napajedla**, a na pozemcích parcelní číslo **84/1**, (ostatní plocha, ostatní komunikace), **154** (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha), **155** (ostatní plocha, zeleň), **157/23** (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území **Pohořelice u Napajedel**.

### **Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou částí předložené projektové dokumentace pro území řízení, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb: dle výkresů situace projektované trasy č. 01 – 05 v měř. 1 : 500.
2. Přístup a příjezd ke stavebním pozemkům bude zajištěn ze stávajících pozemních komunikací.
3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v územním řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
4. Jako nezbytný rozsah staveniště se vymezují pozemky parcelní čísla 402/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1643/3 (ostatní plocha, zeleň) 1643/6 (ostatní plocha, zeleň), 1643/7 (ostatní plocha, zeleň), 6426/1 (ostatní plocha, silnice), 6426/9 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 7779 (ostatní plocha, silnice), 7798 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území Napajedla, a pozemky parcelní čísla 84/1, (ostatní plocha, ostatní komunikace), 154 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha), 155 (ostatní plocha, zeleň), 157/23 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území Pohořelice u Napajedel.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

6.

Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky číslo 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky číslo 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a příslušné technické normy.

7

Stavba bude dokončena nejpozději do pěti let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

8.

Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: stavební podnikatel bude určen ve výběrovém řízení před zahájením stavby. Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně termínu zahájení stavby, bude sdělen stavebnímu úřadu před zahájením stavby.

9.

Stavebník je povinen štítek "Stavba povolena" před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.

10.

Stavební podnikatel, který bude stavbu provádět je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

11.

Stavebník zajistí vytyčení podzemních vedení veřejné technické infrastruktury (inženýrských sítí) přímo v terénu a dodrží podmínky vlastníků (oprávněných majetkových správců) jednotlivých sítí.

12.

Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byla stanovena pouze závěrečná kontrolní prohlídka stavby.

13.

Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy, bylo provedeno zaměření stavby.

14.

Po dokončení stavby může být započato v užívání stavby pouze na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.

### **Podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů a z vyjádření dotčených vlastníků (oprávněných majetkových správců) veřejné dopravní a technické infrastruktury, které jsou stanoveny pro umístění a provedení stavby:**

15.

Budou splněny podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Otrokovice ze dne 24.10.2019 vydaného pod číslem jednacím OŽP/39769/2019/MIA:

dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

- Odpady budou předány oprávněné osobě k využití nebo k odstranění odpadů. Doklady o nakládání s odpady budou uchovány pro možnost kontroly.

dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění:

- Pro uložení inženýrských sítí do silničního pozemku, souvisejících s předloženou stavbou je nutno vydat v souladu s § 25 odst. 6 písm. d) ZPK příslušné povolení zvláštního užívání komunikace.

dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

V blízkosti plánované stavby se nacházejí dřeviny, které jsou dle § 7 odst. 1 chráněny před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější (§ 46 - památné stromy a § 48 - zvláště chráněné druhy rostlin) nebo ochrana podle zvláštních předpisů.

Nedovolenými zásahy do dřevin, které jsou v rozporu s požadavky na jejich ochranu se dle § 2 vyhlášky č. 189/2013 Sb. rozumí zásahy vyvolávající poškozování nebo ničení dřevin, které způsobí podstatné

nebo trvalé snížení jejich ekologických nebo společenských funkcí nebo bezprostředně či následně způsobí jejich odumření.

Při realizaci stavby bude dodržena Česká technická normy ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristický standard SPPKA01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti ([www.standardy.nature.cz](http://www.standardy.nature.cz)).

- Při stavební činnosti nesmí dojít k poškození kořenového systému ani nadzemních částí stromů.
- V chráněném kořenovém prostoru stromů, který je vymezen průmětem jejich koruny, bude stavba provedena ručním výkopem s opatrným postupem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům. Výkopy se smí provádět ve vzdálenosti min. 2,5 m od paty kmene. Kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit. Kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. V případě nutnosti jejich přerušování je nutné individuální posouzení odborně způsobilou osobou. V případě nutného přerušování musí být přeříznuty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu. Kořeny s průměrem nad 50 mm je nutno zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Stěny otevřeného výkopu je nutné chránit ve směru ke stromu odpovídajícím způsobem proti vysychání a účinkům mrazu. Nutná je minimalizace doby otevření výkopu.
- Při stavební činnosti nesmí dojít k významnému zhutnění terénu v chráněném kořenovém prostoru stromů. Stavební materiál, zařízení a výkopy je nutno ukládat na zpevněném povrchu nebo v prostoru mimo chráněný kořenový prostor stromů..

16.

Budou splněny podmínky vyjádření města Napajedla ze dne 30.4.2020 zn. 6876/2019/MěÚ-2:

Město Napajedla, jako vlastník pozemků parc. č. 6426/8, 6426/9, 1643/3, 1643/7, 1643/6, 6426/1 a 7798 vše v k.ú. Napajedla, souhlasí s umístěním stavebního záměru ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona za podmínek:

- Od domu č.p. 813 po p.č. 7779 je plánováno dokončení prodloužení chodníku naproti lokalitě Výhledy o délce cca 50 m. Pokud realizace chodníku proběhne dříve než uložení kabelu, požadujeme rekonstrukci chodníku v celé délce a šířce. V opačném případě uložení kabelu v hloubce min. 0,8 m.
- V roce 2021 je plánovaná rekonstrukce plynovodu s názvem ŘEKO MS Napajedla - Husova +2, která jde ve stejné trase od objektu č.p. 1186 až k nové lokalitě Výhledy. Město Napajedla požaduje maximální koordinaci při realizaci této stavby s rekonstrukcí plynovodu. Město Napajedla požaduje, aby uložení kabelu probíhalo ve stejnou dobu jako rekonstrukce plynovodu a nedošlo tak k rozbití chodníku a zelených ploch dvakrát po sobě v tomtéž roce, kdy tato situace není žádoucí
- V případě zásahu do tělesa chodníku, bude chodník v celé jeho ploše předlážděn. Po uložení vedení a při zpětném zásypu výkopu budou obnoveny a řádně zhutněny všechny jeho konstrukční vrstvy dle původní skladby chodníku a jeho povrch bude v předmětném úseku předlážděn ze stávající bet. dlažby. V případě, že budou stavbou dotčeny zahradní či jiné typy obrub, musí dojít k jejich obnově. Identický postup bude v případě, že vedení kabelu bude uloženo v kraji chodníku. Tzn., povrch bude předlážděn cca v celé dotčené délce a min. 1/2 šířce chodníku (koordinace dle bodu 2).
- Při budování nového kabelu skrze komunikace, zpevněné plochy aj., Město Napajedla upřednostňuje formu protlaku, pouze v případě, kdy to nebude možné, využít překop s tím, že budou obnoveny všechny konstrukční vrstvy.
- Při plánování trasy kabelu a následného uložení, musejí být dodrženy požadavky Služeb města Napajedla p.o. a společnosti NTV cable.
- Výkopy v travnatém pásu budou v dotčených místech řádně zhutněny a uvedeny do původního stavu a osety travním semenem (koordinace dle bodu 2).
- Po dobu stavby musí být zajištěn přístup a příjezd k nemovitostem. O případném omezení přístupu a/nebo příjezdu je nutné v předstihu o této skutečnosti informovat majitele (např. vylepení informace na hlavní vstupní dveře každého vchodu rodinných a bytových domů) dotčené nemovitosti, a je nutné, aby formou provizorního řešení byl zajištěn po dobu omezení jejich přístup a případně i příjezd.
- Místní a účelová komunikace dotčená realizací otevřeného výkopu, budou v tomto místě obnoveny a

řádně zhutněny všechny jeho vrstvy dle původní skladby vč. samotných kčních vrstev komunikace (koordinace dle bodu 2).

- Všechny montážní jámy a překopy bez rozdílu jejich velikosti a místa provedení (tzn. zelená pás, chodník, asfaltová komunikace) budou řádně zhutněny a bude vždy obnoven jejich povrch (bet. dlažba 300/300, zámková dlažba 200/200, asfalt, nebo bet. povrch popřípadě terénní úpravy) v souladu s jejich stavem před započítím stavebních prací.

- Investor akce bude v předstihu pravidelně informovat zástupce města Napajedla o konání kontrolních dnů, tak aby se jich v případě potřeby či koordinace prací mohl zúčastnit.

- Nutná je koordinace s plánovanou rekonstrukcí plynovodu – REKO MS Napajedla – Husova + 2.

17.

Budou splněny podmínky vyjádření číslo 030981/2019/PT společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., (dále jen "MOVO, a.s."), ze dne 05.09.2019:

Při realizaci díla nutno dodržet následující podmínky:

- Při situování rozvaděčů požadujeme dodržení ochranného pásma vodovodního a kanalizačního zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, které činí 1,5 m od vnějšího líce potrubí na obě strany, a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm 2,5 m od vnějšího líce potrubí na obě strany. U vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm s uložením v hloubce větší než 2,5 m pod terénem se vzdálenosti ochranných pásem zvyšují o 1 m.

- Pokud budou dotčeny poklopy našich zařízení (poklopy kanalizačních revizních šachet, šoupátek vodovodních řadů, hydrantů nebo přípojek) požadujeme jejich úpravu do nové nivelety odbornou firmou a jejich protokolární předání zástupci MOVO, a.s.

- Zařízení staveniště nesmí být situováno na poklopech našich zařízení – poklopech kanalizačních revizních šachet, šoupátek vodovodních řadů, hydrantů nebo přípojek.

- V případě pojezdu těžké techniky nad vodovodními řady a kanalizačními stokami je nutno potrubí vhodným způsobem zabezpečit, např. překrytí silničními panely.

- Nejméně 14 dní před zahájením zemních prací tuto skutečnost písemně oznámit MOVO a.s. a požádat o vytyčení polohy sítí (vodovod, kanalizace).

- Pracovníci provádějící práce musí být seznámeni s možnou polohovou odchylkou uloženého vedení sítí od polohy uvedené v dokumentaci GIS a i v tomto případě dodržet všechny následující požadavky.

- Při zásahu do terénu zajistit dodržení krytí sítí podle ČSN 755401, ČSN 736 005, případně ČSN 752130.

- Při provádění prací respektovat podmínky zásahu do ochranného pásma vodovodních řadů, kanalizačních stok podle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zejména povinnost na své náklady přeložit vodovodní a kanalizační zařízení v případě jakéhokoli zásahu stavby do jejich ochranných pásem, včetně povinnosti při zásahu do terénu přizpůsobit na své náklady nové úrovni povrchu veškerá zařízení vodovodních řadu a kanalizačních stok majících vazbu na terén.

- Při provádění prací postupovat v zájmu předcházení vzniku škod na zařízení vodovodů a kanalizací a v blízkosti sítí dbát maximální opatrnosti a nepoužívat nevhodných nářadí či strojů.

- Při odkrytí či poškození sítí přerušit další práce, zabezpečit sítě před poškozením a bezodkladně tuto skutečnost oznámit MOVO, a.s.

- Při kladení sítí dodržet vzdálenosti pro souběh nebo křížení podle ČSN 736005.

- Před zakrytím provedeného díla přizvat MOVO, a.s. ke kontrole.

18.

Budou splněny podmínky vyjádření společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 19.09.2019 pod číslem jednacím H18502-26007530:

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází: nadzemní vedení VN, podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN, distribuční trafostanice VN/NN.

Udělujeme souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, při splnění následujících podmínek. Výkopové práce (hranu výkopu)

požadujeme provádět min. 3 m od sloupů nadzemního vedení VN a distribuční stanice tak, aby nedošlo k narušení jejich stability.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

- V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.

- Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECD). Vytýčení kabelů VN, NN zajistí na tel.: 57716-3366.

- Provádění zemních prací v OP kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN normám.

- Přizvání zástupce ECD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby

- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.

- Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky

b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce

c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m

d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.

- Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům OP nadzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.

- Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.

- Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemní uzemňovací soustavy.
- Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby 800 22 55 77.
- Kontakty správců zařízení: VN+NN Regionální správa, tel.:57716-3466.
- Při vytyčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.
- V případě nedodržení vzdáleností a podmínek dle norem a platných právních předpisů, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

19.

Budou splněny podmínky vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., ze dne 24.09.2019 pod číslem jednacím 758043/19:

Žadatel Žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- Na žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (II) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zák. o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.
- Vyjádření pozbývá platnosti I) v Den konce platnosti Vyjádření, II) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo III) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.
- Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žádosti.

Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací Česká telekomunikační infrastruktura a.s.:

Platnost všeobecných podmínek:

- Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

Definice:

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

- „CETIN“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;
- „Den“ je kalendářní den;
- „Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;
- „Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
- „POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, tel.: 602 760 315,
- „Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;
- „Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;
- „Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- „SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;
- „Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- „Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;
- „Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;
- „Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 24.9.2019 pod č.j. 758043/19;
- „Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;
- „Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;
- „Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- „Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.
- „Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

#### Platnost a účinnost VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na I) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo II) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

#### Obecná práva a povinnosti stavebníka a/nebo žadatele:

- Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.



- Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 462 690.
- Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

Povinnosti stavebníka při přípravě stavby:

- Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (I) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (II) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (III) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (I) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (I), vyvolá Stavebník Překládku.
- Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.
- Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm. (I) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm. (II) tohoto článku 5.
- Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, WN a ZWN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtnů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

Povinnosti stavebníka při provádění stavby:

- Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.

- Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednacích Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

Rozhodné právo:

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

Písemný styk:

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

Závěrečná ustanovení

- Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

20.

Budou splněny podmínky vyjádření společnosti GridServices,s.r.o., ze dne 07.10.2019 pod zn. 5002005509: V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky: NTL plynovod a STL plynovody vč. přípojek

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Současně upozorňujeme, že v lokalitě ul. Jiráskova je plánovaná rekonstrukce NTL plynárenského zařízení. Předběžný termín realizace stavby je rok 2021.

Křížení a souběh inž. sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 60 05, tab. 1 a 2.

Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístěvány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Před zahájením prací bude provedeno vytyčení PZ a v průběhu výstavby před záhozem bude provedena kontrola souběhu a křížení.

Objednání vytyčení a kontroly na: (<http://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/>).

Dále upozorňujeme, že v zájmovém území se nachází zrušené - neprovozované potrubí VTL plynovodu.

Plynovod je odstaven od provozované části plynovodní sítě, a proto jej nelze vytyčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení. Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolovacích režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona. V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, příp. i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb., v platném znění, za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- Bude dodržena mj. GSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt : [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a přípojkami plynu.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

21.

Budou splněny podmínky vyjádření společnosti NTV cable, s.r.o., ze dne 4.2.2021:

V případě odkrytí sítě TKR kontaktuje společnost NTV cable, s.r.o. Napajedla, tel. 737 230 561.

- Pokud dojde při stavbě k odkrytí podzemního komunikačního vedení, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
- Stavebník nebo jím pověřený subjekt, je povinen dodržet zákaz přeježdění těžkými vozidly nad trasou před provedením ochrany kabelů proti mechanickému poškození.
- Uložení metalické sítě je následující: vedení TKR je připolozí telekomunikačního vedení pokládané společností TELEFONICA O2 Czech Republic a.s. (nyní CETIN) a může být v rozptylu 30 cm od tohoto vedení. V případě obnažení TKR je nutné respektovat ČSN 736005.
- Uložení optické sítě je v příloze ve formátu dgn a pdf.
- Před realizací stavby si investor (stavebník) zajistí odborné vytyčení optické sítě na základě námi předaných podkladů. Zákres trasy se od skutečného položení může lišit v rozptylu 20 cm.
- V případě nutnosti přeložení rozvodu TKR, tuto zajistí společnost NTV cable, s.r.o., stavebník, který vyvolal překládku je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů uhradit společnosti NTV cable, s.r.o. veškeré náhrady na nezbytné úpravy dotčeného úseku TKR.
- Pro účely přeložení TKR dle předešlého bodu tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností NTV cable, s.r.o. smlouvu o realizaci překládky.
- S vytyčenou trasou jak optického tak metalického vedení budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou stavební práce provádět.
- Bez souhlasu společnosti NTV cable, s.r.o., nelze snižovat vrstvu zeminy (krytí) nad a pod stávajícím vedením tvořeným HDPE trubkami.
- Zához ochranných HDPE trubek bude proveden pískem.
- Nad ochranné HDPE trubky bude uložena výstražná folie. Vzdálenost 0,2 až 0,3 m nad uloženými ochrannými trubkami, nejméně však do hloubky 0,2 m pod povrchem. Výstražná folie musí přesahovat šířku uložených ochranných HDPE trubek popř. šířku souběžně uložených vedení nejméně o 50 cm na obě strany od vnějších okrajů uložených vedení.
- Při křížení, případně souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 7360 05- „Prostorová úprava vedení technického vybavení“. Pokud nebude možné normu dodržet, bude případné náhradní řešení dohodnuto se zástupcem naší společnosti.
- V místech těsného souběhu a křížení požadujeme přizvání zástupce naší společnosti ke kontrole před záhozem.
- V místech křížení chrániček optických kabelů požadujeme uložit trasu nového vedení VETIN pod trasu NTV cable. Trasa nového vedení nesmí být položena na trase NTV cable.

22.

Budou splněny podmínky vyjádření společnosti Služby města Napajedla, p.o., ze dne 15.11.2019:

- V uvedené lokalitě má naše organizace ve správě: veřejné osvětlení, městskou zeleň, místní komunikace a chodníky pro pěší.
- Při realizaci prací dojde k souběhu nebo křížení s naším kabelovým vedením veřejného osvětlení. Při pracích v blízkosti vedení bude postupováno podle příslušných norem. Pokud při provádění výkopových prací dojde k poškození nebo obnažení kabelového vedení bude ihned kontaktován správce – Služby města Napajedla. Zához kabelů může být prováděn až po našem souhlasu. Zákres kabelů je pouze orientační, před realizací si investor zajistí podrobné zaměření a vytyčení kabelů.
- Městská zeleň – pokud při výkopových pracích dojde k poškození kořenového systému, bude ihned informován odbor životního prostředí MěÚ Napajedla. Výkopy budou hutněny a zasypány vykopanou zemínou. Travnaté plochy budou po provedení prací urovnány a osety travou a tráva bude zaválcována.
- Místní komunikace – průchody pod komunikací budou řešeny protlakem, pokud dojde k překopu komunikací, bude definitivní úprava povrchu řešena s městem Napajedla.
- Chodníky – trasa v chodníku a případné překopy chodníků budou po uložení kabelového vedení zasypány inertním materiálem a hutněny. Povrch a konstrukční vrstvy budou uvedeny do původního stavu.

## Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
Bergama70, a.s., Kvítkovická 1527, 763 61 Napajedla  
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
Město Napajedla, Masarykovo náměstí 89, 763 61 Napajedla  
Obec Pohořelice, Školní 35, Pohořelice, 763 61 Napajedla  
Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín 1  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2-Nové Město,  
128 00 Praha 28  
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., třída Tomáše Bati 383, 760 01 Zlín 1

## Odůvodnění:

Dne 20.07.2020 podal žadatel CETIN a.s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, zastoupený na základě plné moci společností K.V.Z. spol. s r.o., IČO 00546178, se sídlem Mokrá II 386, Mladcová, 760 01 Zlín 1 (dále jen "žadatel") žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „RVDSL1904\_M\_Z\_NPJD76-NPJD1HR\_OK“ na pozemcích parcelní číslo 402/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1643/3 (ostatní plocha, zeleň) 1643/6 (ostatní plocha, zeleň), 1643/7 (ostatní plocha, zeleň), 6426/1 (ostatní plocha, silnice), 6426/9 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 7779 (ostatní plocha, silnice), 7798 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území Napajedla, a na pozemcích parcelní číslo 84/1, (ostatní plocha, ostatní komunikace), 154 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha), 155 (ostatní plocha, zeleň), 157/23 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území Pohořelice u Napajedel. Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení

Stavební úřad, shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti pro její řádné projednání, žadatel byl dne 07.08.2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 05.02.2021, po jejím doplnění bylo dne 08.02.2021 oznámeno zahájení územního řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Vzhledem k tomu, že se podle ust. § 144 odst. 1) zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení (více než 30) oznámil stavební úřad zahájení řízení účastníkům řízení uvedených v ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (žadatel) , uvedených v ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (obcím, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) a dotčeným orgánům jednotlivě. Ostatním účastníkům řízení uvedeným v ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo těm, kdo mají jiná věcná práva k těmto pozemkům nebo stavbám) a uvedeným v ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (osobám, jejichž vlastnická nebo jiné věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena) oznámil stavební úřad zahájení řízení veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost včetně příloh z hledisek uvedených v ustanovení § 86 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Dokumentace pro územní řízení předložená stavebnímu úřadu byla vypracována zodpovědným projektantem Ing. Petrem Lukašíkem, autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 1300706. Při přezkumu dokumentace stavební úřad zjistil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, a splňuje náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Dále byly předloženy podklady pro vydání územního rozhodnutí:

- plná moc pro zastupování;
- doklady prokazující vlastnické právo (souhlasy se stavbou k umístění stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona);
- dokumentace k územnímu řízení,
- rozhodnutí, závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:
  - Městský úřad Otrokovice, odbor dopravně-správní, odd. silničního hospodářství vydal 02.11.2020 rozhodnutí pro zvláštní užívání pozemní komunikace pod číslem jednacím DOP/44226/2020/TON,
  - Městský úřad Napajedla, silničně právní úřad vydal 21.12.2020 rozhodnutí, jímž povoluje zvláštní užívání pozemní komunikace pod číslem jednacím 5869/2020/MěÚ-2,
- Souhlasy, vyjádření a stanoviska vlastníků nemovitostí, vlastníků a správců veřejné a technické infrastruktury:
  - Teplárna a.s., zn. 105/AM/102/2020 ze dne 03.09.2020,

Výpisy z katastru nemovitostí na dotčené pozemky stavbou a sousední pozemky byly pořízeny dálkovým přístupem, tyto si stavební úřad obstaral sám.

Navrhovatel stavbou dotčený pozemek nevlastní, předložil však souhlasy s umístěním stavebního záměru podle ustanovení § 184a stavebního zákona.

Okruh účastníků řízení byl vymezen v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle ustanovení § 85 stavebního zákona, přísluší jen a pouze těmto účastníkům územního řízení:

podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona : žadatel CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň ,

podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona: Město Napajedla, Masarykovo náměstí č.p. 89, 763 61 Napajedla, obec Pohořelice, Školní č.p. 35, Pohořelice, 763 61 Napajedla,

podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

město Napajedla, Masarykovo náměstí č.p. 89, 763 61 Napajedla, vlastník pozemků parc. č. 402/3, 1643/3, 1643/6, 1643/7, 6426/1, 6426/9, 7798, pro jiné věcné právo k pozemkům parc. č. 6426/1, 402/3 a 7798 E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, pro jiné věcné právo k pozemku 7798 BERGAMA 70 a.s., Kvítkovická 1527, Otrokovice, vše v katastrálním území Napajedla,

obec Pohořelice, Školní č.p. 35, Pohořelice, 763 61 Napajedla, vlastník pozemků parc. č. 154, 155 v katastrálním území Pohořelice u Napajedel,

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha jako vlastník pozemku parc. č. 84/1 v katastrálním území Pohořelice u Napajedel a oprávnění věcného práva k tomuto pozemku pro E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, a BERGAMA 70 a.s., Kvítkovická 1527, Otrokovice,

Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín jako vlastník pozemku parc. č. 7779 v katastrálním území Napajedla a oprávnění věcného práva k tomuto pozemku pro E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, jako vlastník pozemku parc. č. 157/23 v katastrálním území Pohořelice u Napajedel a oprávnění věcného práva k tomuto pozemku pro EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., třída Tomáše Bati č.p. 383, 760 01 Zlín 1.

podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno - dle parcelní čísla:

pozemky parc. č. 1643/8, 1643/9, 1643/1, 1643/10, 1643/11, 6426/8, 6427/1, 7789, 7881, 7787, 1800/38, 1569/1, 1588/1, 7769, 7770, 7771, 7788, 7796, 7799, 7802, 7810, 7812, 7818, 1603/1, 1612/1, 1614/4, 1639, 1640/1, 1640/2, 7812 v katastrálním území Napajedla ,

pozemky parc. č. 151 (č.p. 126) , 148, 153, 156 v katastrálním území Pohořelice u Napajedel, z toho:

pozemky parc. č. 1643/8, 1643/9, 1643/1, 1643/11 – druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha

pozemky parc. č. 1643/10, 6426/8, 6427/1, 7789, 7881 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace

pozemky parc. č. 7787 – druh pozemku ostatní plocha, zeleň

pozemky parc. č. 1800/38 – druh pozemku trvalý travní porost

pozemky parc. č. 1569/1, 1588/1, 7769, 7770, 7771, 7788, 7796, 7799, 7802, 7810, – orná půda

pozemky parc. č. 1603/1, 1612/1, 1614/4, 1639, 1640/1, 1640/2, 7812, 7818 – zahrada

vše v katastrálním území Napajedla,

pozemky parc. č. 151 (č.p. 126) – druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

pozemky parc. č. 148, 153 - druh pozemku zahrada.

pozemky parc. č. 156 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v katastrálním území Pohořelice u Napajedel.

Vlastníci a správci staveb technické infrastruktury - sítě distribuční soustavy: GasNet Služby, s.r.o., MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., NTV cable, s.r.o., Služby města Napajedla.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám nemohou být územním rozhodnutím přímo dotčena.

Posouzení záměru žadatele podle ust. § 90 odst.1 stavebního zákona:

a) soulad s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území: záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména souladu s ustanoveními § 4, 7, 9 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů,

b) soulad s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu, k možnosti napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

- pro dopravu materiálu a příjezd mechanismů se využije stávající silnice, napojení a zpevněných ploch,

- stavba je umístěna v souladu s vyjádřením jednotlivých správců technické infrastruktury.

c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů: stavba je umístěna v souladu se stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů.

Stavba je umístěna v souladu se stanovisky dotčených orgánů.



Z koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Otrokovice, odboru životního prostředí vydaného dne 24.10.2019 pod č.j. OŽP/39769/2019/MIA, v části závazného stanoviska orgánu územního plánování dle zákona č. 183/2006 Sb. vyplývá:

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací - územním plánem Napajedla, který byl vydán dne 20.04.2016 a nabyl účinnosti 13.05.2016 a územního plánu Pohořelice, který byl vydán dne 30.11.2009 s nabytím účinnosti dne 4.1.2010.

Dle územního plánu Napajedla: záměr, jako liniová stavba technické infrastruktury se nachází v ploše, jejíž funkční využití umožňuje umístění uvedené stavby. Z hlediska platných regulativů, které jsou součástí uvedeného platného územního plánu města Napajedla, je tato stavba v této funkční ploše přípustná. Záměr je navržen v zastavěném území města ve stabilizovaných plochách bydlení hromadné – BH, veřejné prostranství s převahou zpevněných ploch – PV, mimo zastavěné území v návrhové ploše pro silniční dopravu – DS, přes návrhovou plochu DS 407 je vymezen lokální biokoridor, jako součást územního systému ekologické stability.

Dle územního plánu Pohořelice: záměr, jako liniová stavba technické infrastruktury se nachází v ploše, jejíž funkční využití umožňuje umístění uvedené stavby. Z hlediska platných regulativů, které jsou součástí uvedeného platného územního plánu Pohořelice, je tato stavba v této funkční ploše přípustná, nachází se ve stabilizovaných funkčních plochách veřejné vybavenosti – OV a veřejné prostranství s převahou zpevněných ploch- PV.

Záměr výstavby nové podzemní sítě elektronických komunikací je v území přípustný.

Městský úřad Otrokovice – odbor životního prostředí v koordinovaném závazném stanovisku dále upozorňuje:

- dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

Upozorňujeme na povinnost vyplývající z ustanovení § 22 odstavce 2 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dotčené nemovitosti se nachází na území s archeologickými nálezy a proto je stavebník již od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na stavbou dotčených pozemcích.

- dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů :

V blízkosti plánované stavby se nacházejí dřeviny, které jsou dle § 7 odst. 1 chráněny před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější (§ 46 - památné stromy a § 48 - zvláště chráněné druhy rostlin) nebo ochrana podle zvláštních předpisů.

Nedovolenými zásahy do dřevin, které jsou v rozporu s požadavky na jejich ochranu se dle § 2 vyhlášky č. 189/2013 Sb. rozumí zásahy vyvolávající poškozování nebo ničení dřevin, které způsobí podstatné nebo trvalé snížení jejich ekologických nebo společenských funkcí nebo bezprostředně či následně způsobí jejich odumření.

Při realizaci stavby bude dodržena Česká technická normy ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristicky standard SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti ([www.standardy.nature.cz](http://www.standardy.nature.cz)).

- Při stavební činnosti nesmí dojít k poškození kořenového systému ani nadzemních částí stromů.

- V chráněném kořenovém prostoru stromů, který je vymezen průmětem jejich koruny, bude stavba provedena ručním výkopem s opatrným postupem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům. Výkopy se smí provádět ve vzdálenosti min. 2,5 m od paty kmene. Kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit. Kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. V případě nutnosti jejich přerušení je nutné individuální posouzení odborně způsobilou osobou. V případě nutného přerušení musí být přeříznuty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu. Kořeny s průměrem nad 50 mm je nutno zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Stěny otevřeného výkopu je nutné chránit ve směru ke stromu odpovídajícím způsobem proti vysychání a účinkům mrazu. Nutná je minimalizace doby otevření výkopu.

- Při stavební činnosti nesmí dojít k významnému zhutnění terénu v chráněném kořenovém prostoru stromů. Stavební materiál, zařízení a výkopky je nutno ukládat na zpevněném povrchu nebo v prostoru mimo chráněný kořenový prostor stromů.

Upozorňujeme, že ke kácení dřevin rostoucích mimo les podle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. je nezbytné povolení obecního úřadu obce, na jejímž katastru dřevina roste. O povolení ke kácení může požádat pouze vlastník pozemku, na kterém dřevina roste, nebo jeho nájemce či jiný oprávněný uživatel s doloženým souhlasem vlastníka. Podle § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb. není třeba povolení ke kácení, za předpokladu, že tyto nejsou součástí významného krajinného prvku, náhradní výsadby nebo stromořadí, pro dřeviny o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, pro zapojené porosty dřevin, pokud celková plocha nepřesahuje 40 m<sup>2</sup> a pro ovocné dřeviny rostoucí na pozemcích v zastavěném území evidovaných v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada, zastavěná plocha a nádvoří.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Podle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bod 5 stavebního zákona stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Podle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné návrhy a námítky účastníků řízení, závazná stanoviska byla předložena při podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a před oznámením zahájení územního řízení.

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu a životního prostředí Krajského úřadu Zlínského kraje ve Zlíně podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Vzhledem k tomu, že se podle ust. § 144 odst. 1 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení (více než 30) oznamuje stavební

úřad zahájení řízení účastníkům řízení uvedeným v ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (žadatel), v ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (městu, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn), v ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo těm, kdo mají jiná věcná práva k těmto pozemkům nebo stavebám) a dotčeným orgánům jednotlivě.

Ostatním účastníkům řízení uvedeným v ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (osobám, jejichž vlastnická nebo jiné věcná práva k sousedním stavebám anebo sousedním pozemkům nebo stavebám na nich mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena) oznamuje stavební úřad zahájení řízení veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují v souladu s ust. § 87 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

V souladu s ust. § 2 odst. 5 zákona 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení územního řízení doručuje účastníkům územního řízení podle ust. § 85 odst. 1 a odst. 2 postupem podle ust. § 87 odst. 1 a odst. 3 stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí v oznámení o zahájení územního řízení, je-li jim doručováno jednotlivě.

Ing. Miroslava Špačková  
referent odboru

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

#### **Obdrží:**

účastníci řízení (dodejky)

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona  
( doporučeně do vlastních rukou):

K.V.Z. spol. s r.o., IDDS: u5g5n35

sídlo: Mokrý II č.p. 386, Mladcová, 760 01 Zlín 1

zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona  
( doporučeně do vlastních rukou):

Město Napajedla, Masarykovo náměstí č.p. 89, 763 61 Napajedla

Obec Pohořelice, IDDS: nngbp5i

sídlo: Školní č.p. 35, Pohořelice, 763 61 Napajedla

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona  
(doručuje se veřejnou vyhláškou):

Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., IDDS: jfjsbqc  
sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e  
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
Bergama70, a.s., IDDS: 5b9c4pn  
sídlo: Kvítkovická č.p. 1527, 763 61 Napajedla  
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu  
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., IDDS: r58gx4g  
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 383, 760 01 Zlín 1

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona  
( doručuje se veřejnou vyhláškou ) :

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich dle parcelní čísla:

1643/8, 1643/9, 1643/1, 1643/10, 1643/11, 6426/8, 6427/1, 7789, 7881, 7787, 1800/38, 1518/25, 1518/63, 1569/1, 1588/1, 7769, 7770, 7771, 7788, 7796, 7799, 7802, 7810, 7812, 7818, 1603/1, 1612/1, 1614/4, 1639, 1640/1, 1640/2, 7812, st. p. 1384 v katastrálním území Napajedla,  
pozemky parc. č. 151 (č.p. 126) , 148, 153, 156 v katastrálním území Pohořelice u Napajedel, z toho:  
pozemky parc. č. 1643/8, 1643/9, 1643/1, 1643/11 – druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha  
pozemky parc. č. 1643/10, 6426/8, 6427/1, 7789, 7881 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace  
pozemky parc. č. 7787 – druh pozemku ostatní plocha, zeleň  
pozemky parc. č. 1800/38 – druh pozemku trvalý travní porost  
pozemky parc. č. 1518/25, 1569/1, 1588/1, 7769, 7770, 7771, 7788, 7796, 7799, 7802, 7810 – orná půda  
pozemky parc. č. 1603/1, 1612/1, 1614/4, 1639, 1640/1, 1640/2, 7812, 7818 – zahrada  
v katastrálním území Napajedla,  
pozemky parc. č. 151 (č.p. 126) – druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
pozemky parc. č. 148, 153 - druh pozemku zahrada.  
pozemky parc. č. 156 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace  
v katastrálním území Pohořelice u Napajedel.

stavby technické infrastruktury - sítě distribuční soustavy:

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2  
MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n  
sídlo: Tovární č.p. 41, 779 00 Olomouc 9  
NTV cable, s.r.o., IDDS: sx3qr5k  
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 87, 763 61 Napajedla  
Služby města Napajedla, IDDS: q5pk6yt  
sídlo: Lány 637, 763 61 Napajedla

dotčené orgány

Městský úřad Napajedla, silniční správní úřad, Masarykovo náměstí č.p. 89, 763 61 Napajedla  
Městský úřad Otrokovice, odbor dopravně-správní, oddělení silničního hospodářství, IDDS: jfrb7zs  
sídlo: nám. 3. května č.p. 1340, 765 02 Otrokovice 2  
Městský úřad Otrokovice, odbor rozvoje města, IDDS: jfrb7zs  
sídlo: nám. 3. května č.p. 1340, 765 02 Otrokovice 2  
Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí, IDDS: jfrb7zs  
sídlo: nám. 3. května č.p. 1340, 765 02 Otrokovice 2

Obecní úřad Pohořelice, IDDS: nnqbp5i  
sídlo: Školní č.p. 35, Pohořelice, 763 61 Napajedla

ostatní

Městský úřad Napajedla, oddělení tajemníka, Masarykovo náměstí č.p. 89, 763 61 Napajedla  
Obecní úřad Pohořelice, IDDS: nnqbp5i  
sídlo: Školní č.p. 35, Pohořelice, 763 61 Napajedla

Toto rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Napajedla a Obecního úřadu Pohořelice.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Napajedla a Obecního úřadu Pohořelice a současně, podle ust. § 25 odst. 2) zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto rozhodnutí musí být zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to také nejméně po dobu 15 dnů.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

**K vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí rozhodnutí o zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:**

Městský úřad Napajedla, oddělení tajemníka, Masarykovo náměstí č.p. 89, 763 61 Napajedla  
Obecní úřad Pohořelice, Školní 35, Pohořelice, 763 61 Napajedla

Vyvěšeno dne:

Sňato bude:

Sňato dne:

Podpis a razítko orgánu - oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení zahájení územního řízení a současně zveřejnění tohoto oznámení zahájení územního řízení způsobem umožňujícím dálkový přístup.