



VAŠE ZNAČKA: ČÍSLO JEDNACÍ: SPISOVÁ ZNAČKA: OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: TELEFON: E-MAIL: DATUM:	OTRK/ORM/33316/2024/ALI ORM/5368/2022/ALI Mgr. Anna Liberová 577 680 407 liberova@muotrokovice.cz 19.06.2024	Obec Pohořelice Školní 35 763 61 NAPAJEDLA
--	---	--

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**Městský úřad Otrokovice**, odbor rozvoje města, oddělení rozvoje a územního plánování - úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) jako příslušný orgán obce dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“)

#### doručuje

v souladu s § 50 odst. 3 stavebního zákona **návrh Územního plánu Pohořelice** (dále jen „návrh“). Návrh obsahuje prvky regulačního plánu.

Návrh řeší správní území obce Pohořelice vymezené katastrálním územím Pohořelice u Napajedel. Stanovuje zejména základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury; vymezuje zastavěné území, plochy a koridory, zejména zastavitelné plochy, plochy změn v krajině a plochy přestavby, plochy pro veřejně prospěšné stavby, pro veřejně prospěšná opatření a pro územní rezervy a stanoví podmínky pro využití těchto ploch.

Vzhledem k rozsahu návrhu není možné dokumentaci zveřejnit na úřední desce v úplném znění. Do kompletní dokumentace návrhu je možno nahlédnout ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky do konce lhůty pro uplatnění připomínek:

- u pořizovatele (nám. 3. května 1790, 765 02 Otrokovice, třetí budova MěÚ Otrokovice, dveře č. 402),
- u obce Pohořelice, Školní 35, 763 61 Napajedla,
- na úřední desce MěÚ Otrokovice na [www.otrokovice.cz](http://www.otrokovice.cz) a na úřední desce OÚ Pohořelice na [www.obecpohorelice.cz](http://www.obecpohorelice.cz).

Veřejná vyhláška se považuje za doručenu 15. dnem po jejím vyvěšení na úřední desce. Do 30 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky (tj. **do 05.08.2024 včetně**) může každý v souladu s § 50 odst. 3 stavebního zákona uplatnit k návrhu u pořizovatele **písemné připomínky**. K později uplatněným připomínkám se nepřihlíží.

Své připomínky zasílejte pořizovateli na adresu Městský úřad Otrokovice, odbor rozvoje města, oddělení rozvoje a územního plánování, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice.

Mgr. Anna Liberová  
vedoucí oddělení

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Otrokovice a Obecního úřadu Pohořelice a bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup ([www.otrokovice.cz](http://www.otrokovice.cz), [www.obecpohorelice.cz](http://www.obecpohorelice.cz)).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšení a sejmutí a zveřejnění umožňující dálkový přístup provedl:

.....  
(*razítko, podpis oprávněné osoby*)